

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

TENERYFA B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	172,72 / 40,59	1 870,00 zł	398 890,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	172,72 / 40,59	1 671,00 zł	356 441,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	172,72 / 40,59	425,00 zł	90 657,00 zł
	RAZEM (netto)			845 988,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	85 679,00 zł	931 667,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	172,72 / 40,59	3 057,00 zł	652 167,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.